

República De Colombia

1

()

NÚMERO: _____

ACTO : RESCILIACIÓN ESCRITURA PUBLICA N°. *** DEL ***** , DE LA NOTARIA ***** ,**

DE: *****

A: *****

MATRICULA INMOBILIARIA No: *****

En el Municipio de Guarne, Departamento de Antioquía, República de Colombia, a los () días del mes de Agosto del año dos mil veintidós (2022), ante el despacho de la Notaria Única de Guarne, cuya Notaria titular es **ADRIANA MARÍA RUIZ MONSALVE**, comparecieron los señores: ***** ,

quien dijo ser mayor de edad, vecino de Guarne, de estado civil casado con sociedad conyugal vigente, identificado con la cédula de ciudadanía N°. ***** , y ***** , quien dijo ser mayor de edad, vecina de Medellín, de estado civil viuda con sociedad conyugal disuelta más no liquidada, identificada con la cédula de ciudadanía N°. ***** , y manifestaron:-----

PRIMERO: Que por escritura pública número ***** del ***** de ***** , de la Notaría ***** , el señor ***** , transfirió a título de venta, en favor de la señora ***** , un derecho en común y proindiviso del ***** en el siguiente bien inmueble:-----

SE DESCRIBE EL INMUEBLE-----

MATRICULA INMOBILIARIA N° *****

SEGUNDO : Que por medio de esta escritura **RESCILIAN**, como en efecto lo hacen el contrato de venta contenido en la escritura No. ***** del *** de ***** de ***** , de la Notaría ***** , por cuanto todo volvió al mismo estado en que se encontraba antes de celebrarse dicha escritura.-----

TERCERO : Que no les queda reclamo posterior por hacerse en virtud de la resciliación que hoy efectúan, por cuanto el vendedor recibió nuevamente el bien inmueble y el comprador recibió el valor pagado por el mismo, todo a entera satisfacción.-----

República De Colombia

2

El valor de la venta que se RESCILIA fue por la suma de *****
(\$ *****)-----

Leída, por los comparecientes, la encontraron correcta y en constancia firman.---

AVISO DE PRIVACIDAD: Datos sensibles y personales. Una vez informado el procedimiento a los comparecientes, autorizan de manera expresa la toma de sus fotografías y de sus huellas dactilares, así como la recepción y guarda de sus datos personales, tanto de manera física sobre el papel de seguridad en los documentos electrónicos idóneos, en el entendido que son necesarios para la seguridad, prueba y formalización de la escritura que están otorgando. En esta materia, se dará aplicación en lo pertinente, a la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 2013.-----

Derechos Notariales: \$***** Resolución 00755 del 26 de Enero de 2022-----

Recaudos Superintendencia y Fondo: \$ *****-----

Iva: \$ -----

Se elaboró en las hojas de papel notarial Nos. PO***** / -----

ÍNDICE DERECHO

C.C.

OCUPACIÓN

DIRECCIÓN

MUNICIPIO

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

República De Colombia

3

Viene de la hoja de papel notarial No. PO*****, para la firma del compareciente y la notaría corresponde a la Escritura Pública No.*****-----

ÍNDICE DERECHO

C.C.

OCUPACIÓN

DIRECCIÓN

MUNICIPIO

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

ADRIANA MARÍA RUIZ MONSALVE

NOTARIA